

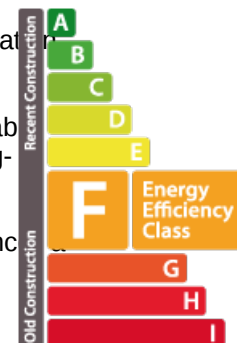


DESCRIPTION

*****A SAISIR*****Virtus Immobilière a le plaisir de vous présenter ce grand appartement bien agencé en plein cœur du quartier de Bonnevoie à Luxembourg-Ville. Ce bien d'une surface habitable de 88 mètres carrés vous dévoilera son immense potentiel après une touche de rajeunissement. Sa situation géographique idéale, proche de toutes commodités : Ecoles, Commerces, Transports publics, Banques, Pharmacie, Restaurants, Espaces Verts...et la liste est longue...! Tous ces éléments font de cet objet une acquisition incontournable !!! Il se compose comme suit :- 1 Hall d'entrée- 1 Spacieux & Lumineux Living- Grandes Chambres- 1 Cuisine séparée avec balcon - 1 Salle de douche- 1 WC- 1 Cave privative- 2 Buanderies communes- 1 Local Vélo(s) En 2021, les parties communes ont été entièrement repeintes et l'entrée principale de la résidence a été refaite à neuf. Pour de plus amples informations, veuillez me contacter au +352 621 319 400 ou par mail à maria.junker@virtus-immo.lu-----...

ENERGY PASS

Energy class



CHARACTERISTICS

Number of pieces : 3
Nb. chamber (s) : 2
Area : 88m²
Nb. of bathrooms : -
Equipped kitchen : Non

Thermal insulation class



✓ **Virtus Immo**

📍 **1 rue des lavandes L-8022**
📞 **621 319 400**
✉ **maria.junker@virtus-immo.lu**
🌐 **<http://virtus-immo.lu/en/detail-41>**