

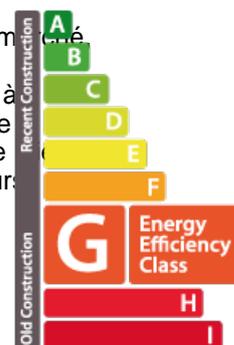


DESCRIPTION DU BIEN

Spacieux et lumineux appartement de 104,28 m² habitable en exclusivité chez votre agence Virtus-Immobilier, situé au troisième étage d'un immeuble mixte (habitations et bureaux) soigné et bien entretenu à Luxembourg, avenue de la Liberté. Pas besoin d'une voiture vu son emplacement central idéal. Proche de toutes les commodités: Tram, bus, trains, boulangeries, épicerie, supermarché, restaurants, centre médical, pharmacies, école... Cet appartement disponible de suite se compose comme suit: - un hall d'entrée - un lumineux séjour avec salle à manger - une cuisine équipée - trois chambres à coucher - un bureau - une grande salle de douche avec WC - un WC invités - un hall de nuit - une cave privative compléter cette offre. Possibilité de louer deux emplacements de parking intérieur et un troisième à l'extérieur. La résidence est équipée d'un ascenseur. Pour plus d'informations, prière de me contacter au 621319400

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 4
Surface : 104.28m²
Nb. de sdb : -
Cuisine équipée : Oui

Classe d'isolation thermique



✓ **Virtus Immo**

📍 1 rue des lavandes L-8022
☎ 621 319 400
✉ maria.junker@virtus-immo.lu
🌐 <http://virtus-immo.lu/detail-17>