



## DESCRIPTION DU BIEN

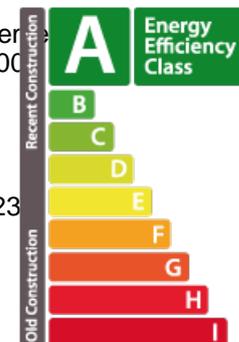
Virtus Immobilière a le plaisir de vous présenter ce projet de Maison jumelée, en état futur d'achèvement qui dispose de très beaux volumes, avec ±230 m<sup>2</sup> habitables. Ce sublime objet se compose de : 1 Hall d'entrée 1 Living 1 Cuisine ouverte 5 chambres à coucher 2 salles de bain 1 salle de douche 3 WC 1 grande terrasse 1 buanderie 1 cave 1 vaste jardin 1 garage pour 2 voitures Emplacement extérieurs Possibilité d'acquérir ce sublime objet gros oeuvre fermé à 850 000 TTC. N'hésitez pas à me contacter pour de plus amples informations au 621 319 400 ou par mail :

maria.junker@virtus-immo.lu-----ENGLISH

BELOW : Virtus Real Estate is pleased to present this project of semi-detached house, in future state of completion which has very beautiful volumes, with ±230 m<sup>2</sup> of living space. This sublime object is composed of : 1 Entrance hall 1 Living room 1 Open kitchen 5 Bedrooms 2 bathrooms 1 Shower room 3 TOILETS 1 large terrace 1 laundry room 1 cellar 1 large garden 1...

## PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

### Classe de performance énergétique



## CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 6  
Nb. de chambre(s) : 5  
Surface : 230m<sup>2</sup>  
Nb. de sdb : 2  
Cuisine équipée : Non

### Classe d'émissions de CO2



✓ **Virtus Immo**

📍 1 rue des lavandes L-8022

📞 621 319 400

✉️ maria.junker@virtus-immo.lu

🌐 <http://virtus-immo.lu/detail-38>